

Romania

Comuna Sic

Judetul Cluj

Consiliul Local

HOTARAREA NR. 71

Din data de 13.10. 2022

PRIVIND inchirierea unei suprafete de teren din domeniul public si privat al comunei Sic, judetul Cluj

Consiliul Local al comunei Sic, judetul Cluj, intrunit in sedinta ordinara din data de 13 octombrie 2022

Avand in vedere Raportul de specialitate

Referatul de aprobare

Cererea numitului Csorba Istvan cu domiciliul in comuna Sic Str.II nr. 444 solicita inchirierea teren in suprafata de 0,30 ha teren intravilan str.III, identificat prin tarla 76 parcela 2424

Raport de specialitate Avizul comisiei de specialitate Nr.1 pentru programe de dezvoltare economic-social, buget finante administrarea domeniului public si privat al comunei, gospodarire comunala, protectia mediului servicii si comert

Prevederile art.1777-1823 din Legea nr.287/2009 privind Noul Cod civil

Prevederile art.129 alin.1,2 litera c si alin.6 litera b art.357 si 362 din Ordonanta de Urgenta 57/2019 privind Codul administrativ

Prevederile Legii nr.21 din 10 aprilie 1996 legea concurentei, republicata cu modificarile si completarile ulterioare

In temeiul art.196 alin.1 litera a si art.139 alin.1 si alin.3 litera g din Ordonanta de urgenta 57/2019 privind Codul administrativ

#### HOTARASTE

Art.1 (1) Se aproba organizarea, in conditiile legii, a licitatiei publice deschise, pentru imobil teren in suprafata de 30.000 mp identificat prin tarla 76 parcela 2424, str.III, teren intravilan, in vederea inchirierii

Teren arabil 30.000 mp

(2) Scopul inchirierii este acela de amenajare, spatii pentru comercianti cu autorizatie de functionare, sau pentru alte activitati

(3) Organizarea si desfasurarea licitatiei se va organiza conform Legii

Art.2. Pretul de pornire la licitatie ,se stabileste dupa cum urmeaza incepand cu pretul de se stabileste suma de 166,6 lei/luna /mp , la solicitarea comerciantilor cu autorizatie de functionare sau pentru alte activitati

Art.3. Durata inchirierii suprafetei de teren prevazut la art.1 din prezenta hotarare este de 10 ani .In Contractul de inchiriere se va mentiona ca nota , ca in cazul in care Consiliul Local are nevoie de teren pentru diferite motive : depozitarea materialelor sau alte obiecte se va desface contractul de inchiriere cu acordul partilor .

Art.4. Se aproba Studiul de oportunitate conform anexei nr.1 la prezenta hotarare

Art.5. Se aproba Caietul de Sarcini conform anexei nr.2 la prezenta hotarare

Art.6. se aproba Documentatia de atribuire conform anexei nr.3 la prezenta hotarare

Art.7. Inchirierea terenului se realizeaza prin procedura de licitatie publica ,detaliata in documentatia de atribuirea

Art.8. Cu ducerea la indeplinirea prezentei hotarare se incredinteaza primarul comunei si la semnarea contractului de inchiriere

Art.9. Prezenta hotarare se va comunica Institutiei Prefectului Judetului Cluj , primarul comunei , spre afis

Nr.consilieri :11

Presedinte de sedinta

Vizat secretar general

Nr.consilieri prezenti :11

Gyori Alexandru

Agoston Ana

Nr.voturi pentru : 10

Nr.voturi impotriva -

Nr.voturi abtineri -

1 consilier nu a votat



Romania

Comuna Sic

Judetul Cluj

Consiliul Local HOTARAREA NR 72

Din data de 13.10. 2022

PRIVIND : Incepand cu data de 1 noiembrie 2022 Cabinetele medicale din incinta dispensarului Uman. Constructie noua , care sunt ocupate de catre ( medic de familie , medic stomatolog ) vor achita Primariei Comunei Sic , Cheltuielile de utilitati ( gaz metan ,apa ,iluminat ,internet ,telefon fix ,televiziune ,salubritate , canalizare ) ,

Consiliul Local al comunei Sic intrunit in sedinta ordinara din data de 13 octombrie 2022

Avand in vedere Raportul de specialitate

Referatul de aprobare

Ordonanta de urgenta Nr.57/2019 privind Codul Administrativ art.129 alin.1 si 2 alin.6 litera , cu modificarile ulterioare

Avizul favorabil al Comisiei de specialitate Nr.1 pentru programe de dezvoltare economico- social, buget finante administrarea domeniului public si privat al comunei , gospodarire comunala ,protectia mediului servicii si comert

In temeiul art.129 alin.1 si 2 din Ordonanta de Urgenta nr.57/2019 privind Codul Administrativ cu modificarile ulterioare

#### HOTARASTE

Art.1. Incepand cu data de 1 noiembrie 2022 cabinetele medicale din incinta Dispensarului Uman ,constructie noua , care sunt ocupate de catre medic de familie ,medic stomatolog vor achita Primariei Comunei Sic , Cheltuielile de utilitati : gaz metan,apa, iluminat ,internet ,telefon fix ,televiziune ,salubritate , canalizare , asa dupa cum urmeaza:

SANTINELLE MEDICA SRL cu sediul in municipiului Cluj-Napoca ,reprezentant Dr.Szabo Gyongyi medic de familie si firma CLEENDENT SRL Sediul social in mun.Cluj-Napoca reprezentant Dr.Fodor Iudit Eniko medic dentar ,,

Incepand cu data de 1 noiembrie 2022 se va diminua Chiria spatiilor ocupate din incinta cladirii Dispensarului Uman,constructie noua asa dupa urmeaza : 100 lei /luna ,medic de familie Dr.Szabo Gyongyi si 60 lei /luna medic dentist Dr.Fodor Iudit Eniko ,

Art.2. In cazul in care nu au posibilitatea de a plati facturile curente pentru utilitati vom aloca ajuta cu sursa financiara din Bugetul local .

Art.3. . Cu ducerea la indeplinirea prezentei hotarare se incredinteaza primarul comunei

Art.4. Prezenta hotarare se va comunisca Institutiei Prefectului Judetului Cluj , primarul comunei , spre afisaj.

Nr.consilieri: 11

Nr.consilieri prezenti:11

Nr.voturi pentru : 10

Nr.voturi impotriva -

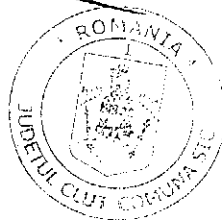
Nr.voturi abtineri : 1

Presedinte de sedinta

Gyori Alexandru

Vizat secretar general

Agoston Ana



Romania

Comuna Sic

Judetul Cluj

Consiliul Local

HOTARAREA NR 73

Din data de 13. 10. 2022

Privind Acordarea unei subventii de la bugetul local in favoarea copiilor de la gradinita cu program prelungit

Consiliul Local al comunei Sic intrunit in sedinta ordinara din data de 13 octombrie 2022

Avand in vedere Raportul de specialitate

Referatul de aprobare

Prevederile HCL Nr. 5 din 7 februarie 2022 privind aprobarea bugetului local privind venituri, cheltuieli , dezvoltare

Hotararea Nr. 564 /2017 cu modificarile ulterioare privind modalitatea de acordare a drepturilor copiilor cu cerinte educationale speciale scolarizate in sistemul de invatamant preuniversitar

Avizul Comisiei de specialitate Nr.1 pentru programe de dezvoltare economico-sociale ,buget finante administrarea domeniului public si privat al comunei ,agricultura ,gospodarire comunala ,protectia mediului ,servicii si comert

In temeiul art.129 alin.1 si 2 din Ordonanta de urgenta Nr.57/2019 cu modificarile si completarile ulterioare

#### HOTARASTE

Art.1. Se aproba acordarea unei subventii de la bugetul local in favoarea copiilor de la gradinita cu program prelungit

Vor beneficia aproximativ 16 copii dintr-o grupa de la gradinita .Valoarea Hranei suma de : 15 lei /zi/copil ,

Art.2. Sumele stabilite se va aloca din Bugetul local al comunei Sic .

Art.3. Cu ducerea la indeplinirea prezentei hotarare se incredinteaza primarul comunei Sic

Art.4. Prezenta hotarare se va comunica Institutiei Prefectului Judetului Cluj , primarul comunei , spre afisaj

Nr.consilieri:11

Presedinte de sedinta

Vizat secretar general

Nr.consilieri prezenti ; 11

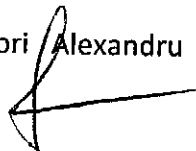
Gyori Alexandru

Agoston Ana

Nr.voturi pentru :- 11

Nr.voturi impotriva -

Nr.voturi abtineri -



Romania

Comuna Sic

Judetul Cluj

Consiliul Local

HOTARAREA NR 74

Din data de 13.10. 2022

Privind Aprobarea veniturilor si cheltuielilor din luna Septembrie 2022

Consiliul local al comunei Sic intrunit in sedinta ordinara de lucru din data de 13 octombrie 2022

Avand in vedere Raportul de specialitate

Referatul de aprobare

Legea bugetului de stat pe anul 2022 nr.317 /2021

Hotararea Consiliului Local Nr.5 din 7 februarie 2022 privind aprobarea bugetului local privind venituri ,cheltuieli , dezvoltare

Raportul Comisiei de specialitate Nr.1 pentru programe de dezvoltare economico- sociale , buget finante administrarea domeniului public si privat al comunei , agricultura , gospodarie comunală , protectia mediului , servicii si comert

In temeiul art.129 alin.1 si 2 din Ordonanta de Urgenta Nr.57 /2019 cu modificarile si completarile ulterioare

#### HOTARASTE

Art.1. Se aproba Veniturile si cheltuielile din luna septembrie 2022 , conform anexelor ,care se ataseaza la prezenta hotarare

Art.2. Cu ducerea la indeplinirea prezentei hotarare se incredinteaza primarul comunei

Art.3. Prezenta hotarare se va comunica Institutiei Prefectului Judetului Cluj , primarul comunei , spre afisaj.

Nr.consilieri ;11

Nr.consilieri prezenti: 11

Nr.voturi pentru : 11

Nr.voturi impotriva :-

Nr.voturi abtineri : -

Presedinte de sedinta

Gyori Alexandru

Vizat secretar general

Agoston Ana



Romania

Comuna Sic

Judetul Cluj

Consiliul Local

HOTARAREA NR : 75

Din data de : 13 octombrie 2022

Privind : Prelungirea construirii Zidului de Sprijin din piatra pe o lungime de 20 ml langa imobilul numitului Bikfalvi Mihai Str.III nr.358 jud.Cluj

Consiliul Local al comunei Sic intrunit in sedinta ordinara din data de 13 octombrie 2022

Avand in vedere raportul de specialitate

Referatul de aprobare

Legea Nr.98/1991 cu modificarile ulterioare privind achizitiile publice

Legea Nr.50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii republicata cu modificarile si completarile ulterioare

Avizul Comisiei Nr.1 pentru programe de dezvoltare economico-sociala ,buget finante , administrarea domeniului public si privat al comunei ,gospodarire comunala , protectia mediului , servicii si comert

In temeiul art.129 alin.1 si 2 din ordonanta de Urgenta Nr.57/2019 privind Codul Administrativ cu modificarile ulterioare

#### HOTARASTE

Art.1. Se aproba prelungirea construirii Zidului de Sprijin din piatra pe o lungime de 20 ml langa imobilul numitului Bikfalvi Mihai Str,III NR.358 Jud.Cluj ,avand in vedere ca terenul din apropierea imobilului aluneca iar in timpul nefavorabil, pamantul patrunde pe drumul comunal asfaltat .

Art.2. Cheltuielile aferente construirii zidului de sprijin se va plati din Bugetul local al comunei „



Art.3. Cu ducerea la indeplinirea prezentei hotarare se incredinteaza primarul comunei

Art.4. Prezenta hotarare se va comunica Institutiei Prefectului Judetului Cluj , primarul comunei , spre afisaj

Nr.consilieri : 11

Presedinte de sedinta

Vizat secretar g

Nr.consilieri prezenti: 11

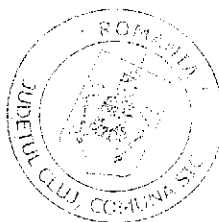
Gyori Alexandru

Agoston Ana

Nr.voturi pentru : 10

Nr.voturi impotriva -

Nr.voturi abtineri : 1



Romania

Comuna Sic

Judetul Cluj

Consiliul local

HOTARAREA NR 46

Din data de 13.10. 2022

Privind : Construirea Bazinului de inot ,didactic si agrement in comuna Sic  
Zona : Str.III nr.242/A ,langa Scena , pe o suprafata de 6000 mp , teren  
domeniul public al comunei .

Consiliul Local al comunei Sic intrunit in sedinta ordinara din data de 13  
octombrie 2022

Avand in vedere raportul de specialitate

Referatul de aprobare

Legea 98/2016 cu modificarile ulterioare privind achizitiile publice

Avand in vedere Extras de Carte Funciara nr.50823 Sic ,nr, cadastral  
nr.topografic 50823 ,comuna Sic

Legea 69/2000 Legea educatiei ,partial abrogat

Legea Nr.50/1991 privind autorizarea executarii lucrariloer de constructii  
republicata ,cu modificaruile si completarile ulterioare

Avizul comisiei Nr.1 pentru programe de dezvoltare economice -sociala, buget -  
finante ,administrarea domeniului public si privat al comunei , gospodarire  
comunala ,protectia mediului ,servicii si comert

In temeiul art.129 alin.1 si 2 din Ordonanta de Urgenta Nr.57/2019 privind  
Codul Administrativ cu modificarile ulterioare

#### HOTARASTE

Art.1. Se aproba construirea bazinului de inot , didactic si agrement in  
comuna Sic Zona : Str.III Nr.242/A ,langa Scena pe o suprafata de 6000 mp ,  
teren domeniul public al comunei , in favoarea :copiilor prescolari ,scolari , si a  
cetatenilor din comuna si din alte localitati.

Art.2. Se vor incepe la efectuarea lucrarilor de intocmirea documentatilor  
necesare construirii bazinului de inot cum ar fi specialisti in arhitectura ,expertiza  
,masuratori geo ,alte documentatii necesare

Se va elibera terenul pe care se va construi bazinul de inot .

Art.3. Toate demersurile construirii bazinului de inot se vor plati din Bugetul de stat si local al comunei ,alte surse ,suma de 30.000.000 lei

Art.4. Cu ducerea la indeplinirea prezentei hotarare se incredinteaza primarul ,viceprimarul comunei

Art.5. Prezenta hotarare se va comunica Institutiei Prefectului Judetului Cluj , primarul comunei ,spre afisaj.

Nr.consilieri :11

Presedinte de sedinta

Vizat secretar general

Nr.consilieri prezenti :11

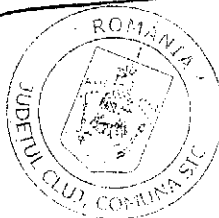
Gyori Alexandru

Agoston Ana

Nr.voturi pentru :10

Nr.voturi impotriva -

Nr.voturi abtineri ; 1



Romania

Comuna Sic

Judetul Cluj

Consiliul Local

HOTARAREA NR 77

Din data de 13.10. 2022

Privind Suplimentarea taierea , Exploatarea lemnelor de foc din padurea UAT Sic , cu 240 mc ,de catre Societate Comerciala numit Eronic Vest SRL cu sediul in localitatea Jibou judetul Salaj avand autorizatie de exploatare forestiera

Consiliul Local al comunei Sic intrunit in sedinta ordinara din data de 13 octombrie 2022

Avand in vedere Raportul de specialitate

Referatul de aprobare

Titlul de proprietate Nr.1 din data de 26 iunie 2002 in suprafata de 177 ha 8600 mp teren forestier proprietar consiliul local al comunei Sic emis de catre Agentia Nationala de Cadastru si Publicatie Imobiliara Cluj- Napoca

Legea Nr.46/2008 republicat privind Codul Silvic

Avizul Comisiei Nr.1 pentru programe de dezvoltare economic social, buget finante administrarea domeniului public si privat al comunei,gospodarire comunala mediului servicii si comert

In temiul art.129 alin.1 si 2 Ordonanta de Urgenta Nr.57/2019 privind Codul Administrativ cu modificarile si completarile ulterioare

#### HOTARASTE

Art.1. Se aproba suplimentarea taierii , exploatarei lemnelor de foc din padurea UAT Sic , cu 240 mc ,de catre Societate Comerciala numit Eronic Vest SRL cu sediul in localitatea Jibou judetul Salaj avand autorizatie de exploatare forestiera.

Pentru orice accident sau alte pagube ce se intampla pe teren in padure raspunde cine exploateaza lemnele de foc

Art.2. Pretul prestatiei de exploatare forestier este de 30 lei/mc ,care se plateste din bugetul local al comunei

Art.3.Vor beneficia aproximativ 160 cetateni , 4 mc /numar de casa , pretul lemnului de foc 250 lei / mc , suma care se va plati la casieria primariei

Art.4. Cu ducerea la indeplinirea prezentei hotatarare se incredinteaza primarul comunei

Art.5. Prezenta hotarare se va comunica Institutiei Prefectului judetului Cluj , primarul comunei , spre afisaj

Nr.consilieri:11

Presedinte de sedinta

Vizat secretar general

Nr.consilieri prezenti: 11

Gyori Alexandru

Agoston Ana

Nr.voturi pentru : 11

Nr.voturi impotriva -

Nr.voturi abtineri -



Romania

Comuna Sic

Judetul Cluj

Consiliul local

HOTARAREA NR. 78

Din data de 13.10. 2022

Privind : Prelungirea contractului de inchiriere nr.140/4892 din 14 octombrie 2014 , pana la data de 14.10.2026 ,prin act aditional : spatiul din localitatea Sic Str.III Nr.334 jud.Cluj ,unde functioneaza Oficiul Postal Sic

Consiliul Local al comunei Sic intrunit in sedinta de lucru din data de 13 octombrie 2022

Avand in vedere Raportul de specialitate

Referatuol de aprobare

Adresa numarul 310/4280 din 12 septembrie 2022 inaintat de catre Oficiul Judetean de Posta Cluj si inregistrat la Primaria Comunei Sic cu numrul 5174 din 5 octombrie 2022 ,prin care Oficiul Judetean de Posta Cluj , solicita acordul pentru prelungirea perioadei contractual pana la data de 14.10.2026 intrucat contractul expira la data de 14.10.2022

Avand contractul de inchiriere nr.140/4892 din 14 octombrie 2014

Imobilul comuna Sic Str.III Nr.334 jud.Cluj este in someniul public al comunei , conform hotararii Consiliului Local Nr.67 din 11 noiembrie 1999 si aprobat prin anexa Nr.68 Inventarul bunurilor care aptin domeniul public al comunei Sic

Avizul Comisiei de specialitate numarul 1 pentru programe de dezvoltare economic - social , buget -finante , administrarea domeniului public si privat al comunei , gospodarire comunala , protectia mediului , servicii si comert

In temeiul art.129 alin.1 si 2 din Ordonanta de Urgenta Nr.57/2019 privind Codul Administrativ

#### HOTARASTE

Art.1. Se aproba prelungirea contractului de inchiriere nr.140/4892 din 14 octombrie 2014 ,pana la data de 14 octombrie 2026 ,prin act aditional , spatiu situat in localitatea Sic str.III Nr. 334 jud.Cluj , unde functioneaza Oficiul Postal Sic ,plata chiriei ramane neschimbat : suma de 100 euro /luna ,reprezentand contravalorile utilitatilor energie electrica ,apa incalzire gaz ,

salubritate , conform contractului de inchiriere Nr.140/4892 incheiat la data de 14 octombrie 2014

Art.2. Cu ducerea la indeplinirea prezentei hotarare se incredinteaza primarul comunei Sic

Art.3. Prezenta hotarare se va comunica Institutiei Prefectului Judetului Cluj , primarul comunei , spre afisaj

Nr.consilieri:11

Presedinte de sedinta

Vizat secretar general

Nr.consilieri prezenti:11

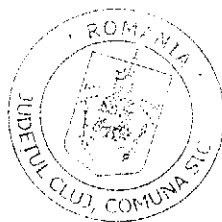
Gyori Alexandru

Agoston Ana

Nr.voturi pentru : 11

Nr.voturi impotriva -

Nr.voturi abtineri -



Romania

Comuna Sic

Judetul Cluj

Consiliul Local

HOTARAREA NR 79

Din data de 13.10. 2022

Privind Stabilirea taxei inchiriere Capela Mortuara ,incepand cu data de 1 ianuarie 2023

Consiliul local al comunei Sic intrunit in sedinta ordinara din data de 13 octombrie 2022

Avand in vedere Raportul de specialitate

Referatul de aprobare

Legea nr.227/2015 cu modificarile ulterioare privind Codul Fiscal art.454 litera h

Legea Nr.273/2006 cu modificarile ulterioare privind finantele publice locale

Avizul favorabil al Comisiei Nr.1 pentru programe de dezvoltare economico-sociala ,buget finante ,administrarea domeniului public si privat al comunei ,gospodarire comunala ,protectia mediului ,servicii si comert

In temeiul art.129 alin.1 si 2 din Ordonanta de Urgenta nr.57/2019 codul administrativ cu modificarile ulterioare

#### HOTARASTE

Art.1. Se aproba stabilirea taxei inchiriere Capela Mortuara incepand cu data 1 ianuarie 2023 , dupa cum urmeaza :

Taxa inchiriere Capela pentru defunctul care are domiciliul in comuna Sic :300 lei iar pentru defunctul care nu are domiciliul in comuna Sic sau vor inmormantarea in cimitirile din comuna taxa de :1000 lei si

Cu ocazia ceremoniei de deces , in incinta Capelei mortuara , se consuma diferite utilitati : lumina, apa, incalzire ,plata administratorului

Art.2,. Taxa stabilita se va achita la casieria primariei Sic

Art.3. Cu ducerea la indeplinirea prezentei hotarare se incredinteaza primarul comunei si compatimentul impozite si taxe , casierie



Art.4. Prezenta hotarare se va comunica Institutiei Prefectului Judetului Cluj ,primarul comunei

Nr. consilieri:11

Presedinte de sedinta

Vizat secretar general

Nr.consilieri prezenti:11

Gyori Alexandru

Agoston Ana

Nr.voturi pentru; 9

Nr.voturi impotriva: 2

Nr.voturi abtineri : -

